

公益財団法人福島県保健衛生協会 県南地区センター新築工事業務委託について、下記のとおり業務委託の一般競争入札を行うので、公告する。

令和 8 年 4 月 21 日

公益財団法人福島県保健衛生協会 会長 鈴木順造

記

1.	委託名	公益財団法人福島県保健衛生協会 県南地区センター新築工事業務委託	
2.	委託場所	郡山市喜久田町字菖蒲池 22-377	
3.	委託概要	<p>○工事概要</p> <p>改修工事</p> <p>主たる構造 鉄骨造 2 階建</p> <p>建物用途 事務所(健診センター)</p> <p>敷地面積 802.47 m²</p> <p>建築面積 446.45 m²</p> <p>延床面積 589.82 m²</p> <p>工事内容</p> <p>建築工事 一式</p> <p>電気設備工事 一式</p> <p>給排水衛生設備工事 一式</p> <p>空調換気設備工事 一式</p>	
4.	履行期限	令和 9 年 2 月 26 日 (金)	
5.	予定価格	非公表	
6.	最低制限価格	無	
7.	低入札価格調査について		
	①	調査基準価格	無
	②	失格基準価格	無
8.	入札参加形態	単体企業	
9.	入札参加資格要件	次に掲げる条件をすべて満たし、かつ当該業務委託に係る競争入札参加資格の確認を受けた者	
	①	令和 7・8 年度福島県建設工事等請負有資格業者名簿(県内建設工事)の郡山管内に登載され、かつ等級 A ランク、総合点 1100 点以上、客観点 1000 点以上、完工高 10 億円以上、郡山市に本店を有することに全て該当する者であること。 ただし、資格の有効期限の始期が公告日以前である者に限る。	
	②	地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項各号の規定に該当しない者であること。	
	③	福島県建設工事入札参加資格制限措置要綱に基づく入札参加資格制限中の者でないこと。	
	④	会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者でないこと、または民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。ただし、手続開始決定日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、福島県知事が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けている者はこの限りではない。	
	⑤	郡山管内で入札参加停止の措置を受けていない者であること。	
	⑥	福島県建設工業等暴力団排除対策措置要綱に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者であること。	
	⑦	健康保険法に基づく健康保険、厚生年金保険法に基づく厚生年金及び雇用保険法に基づく雇用保険に、事業主として加入している者であること。ただし、上記保険の全部または一部について、法令で適用が除外されている者はこの限りではない。	
	⑧	対象工事にかかる設計業務の受注者ではなく、当該受注者と資本面、人事面で関連がない者。	

	⑨	技術者の配置	<ul style="list-style-type: none"> 建設業法に規定された資格を有する者を本工事の主任技術者または監理技術者として配置できること。(いずれの技術者も入札日以前に正社員として3か月以上の雇用関係があること) 現場代理人を施工現場に常駐配置できること。 (配置する現場代理人は正社員として3か月以上の雇用関係があること) 	
	⑩	施工実績	2016年7月以降に完成した同種用途施設(事務所等)で延床面積1000㎡以上の施工実績があること。 施工実績は別紙様式2による。	
10.	質問について			
	①	質問方法	質問書(様式5)により、公益財団法人福島県保健衛生協会 総務課 総務・管理係に持参、郵送(簡易書留)又はFAXとすること FAX 024-572-7707	
	②	質問期限	令和8年5月13日(水)から令和8年5月18日(月)正午まで 必着	
	③	質問に対する回答	公益財団法人福島県保健衛生協会ホームページに掲載する。	
	④	回答閲覧期間	令和8年5月21日(木)から令和8年5月22日(金)正午まで	
11.	設計図書等の配布について			
	①	配布方法	設計図書はCD-ROMにより配布し、現場説明書を併せて配布する。	
	②	配布日時	令和8年4月27日(月)から令和8年5月8日(金)正午まで	
	③	配布場所	公益財団法人福島県保健衛生協会 県南地区センター (郡山市喜久田町字菖蒲池22-377 TEL024-959-3611) ・CD-ROMの配布を希望する場合は事前に上記県南地区センターに連絡し了解を得ること。	
	④	返却方法	配布した設計図書CD-ROMは入札日に入札会場に持参し、返却するものとする。ただし、入札に参加しない場合はすみやかに配布場所へ返却すること。	
12.	入札参加資格の確認申請について			
	①	入札参加資格の確認申請提出に関する注意事項	<ul style="list-style-type: none"> 技術資料の作成に係る費用は提出者の負担とする。 提出された資料の返却、差替えは認められない。 	
		提出書類	別紙様式1	入札参加資格確認申請書
			別紙様式2	施工実績確認書
			別紙様式3	主任(監理)技術者の資格・業務経歴
			別紙様式4	現場代理人 業務経歴
			添付書類1	令和7・8年度福島県建設工事等請負等入札参加資格のランクを証明する書類の写し
			添付書類2	会社概要(パンフレット可)
			添付書類3	建設業許可の写し
	添付書類4	主任(監理)技術者の資格証・合格証明書等の写しおよび正職員(雇用3か月以上)であることを証明する書類		
添付書類5	現場代理人が正職員(雇用3か月以上)であることを証明する書類			
②	提出方法	提出先へ持参または郵送(簡易書留)		
③	提出先	公益財団法人福島県保健衛生協会 総務課 総務・管理係 〒960-8073 福島市南中央4丁目21番地2 TEL 024-572-3363		
④	提出期間	令和8年4月27日(月)から令和8年5月8日(金)正午まで必着 ・土、日、祝日を除く。 ・受付は午前9時から午後4時まで。ただし、最終日は午前9時から正午まで。		
13.	入札参加資格の決定		令和8年5月11日(月)ただし参加資格者は入札時まで非公表 ・入札参加資格確認通知書、入札書は決定後郵便にて送付する。	

14.	入札方法について	
	①	入札方法 入札執行回数は2回を限度とする。(郵便、FAXによる入札は不可)
	②	入札日時 令和8年5月28日(木)09時00分
	③	入札場所 公益財団法人福島県保健衛生協会 本部 (〒960-8073 福島市南中央4丁目21番地2)
	④	その他 ・入札参加資格確認通知書(写)を必ず持参すること。 ・入札心得による。
15.	入札保証金	免除
16.	支払条件・契約条項	契約時・竣工時 2回払い
17.	特約条項	
18.	契約書作成の要否	要
19.	契約方法等	<ul style="list-style-type: none"> ・工事請負契約に関する細目は、民間(七会)連合協定工事請負契約約款に準拠する。 ・仕様は福島県建築関係工事共通仕様書に準拠する。 ・契約保証金の徴収は免除する。ただし、工事履行保証保険(工事請負額の10分の1以上の金額保証)による工事履行保証措置を講じること(工事完成保証人制度は採用しない。) ・契約の履行については、発注者及び監理者の指示に従うとともに、福島県や郡山市等の関係諸機関から指導があった場合にはこれに従うこと。 ・一括下請契約は行わないこと。
20.	火災保険等の付保	要
21.	施工についての重要事項	<ul style="list-style-type: none"> ・隣地建物執務中の工事となることから、安全対策・危険防止対策や騒音対策は十分に考慮し、また、事業活動の支障となることのないよう、十分に配慮した施工計画とすること。 ・工事は、施工工程計画を十分に検討し、工期の遅延や工事費の増額とならないように施工すること。 ・施工者は、近隣住民との間で、工事遂行に支障をきたさぬようにするものとし、工事中、隣家人や通行人その他に対して迷惑とならぬよう十分注意して配慮につとめ、発注者の責に及ばぬよう、施工者において対処し責任を持つこと。 ・本工事により生じた人身事故、近隣住民問題、付近道路、敷地、建物その他有形無形を問わず、損傷は一切施工者の責任及び負担にて補償、復旧すること。 ・施工者の責により本工事において生じた人身事故、近隣住民問題、付近道路、敷地、建物その他有形無形を問わず、損傷は一切施工者の責任及び負担にて補償、復旧すること。 ・通行人その他に対する危険防止対策には十分注意し、工事中の資材の搬入、工事車輛の誘導のための警備員の配置、仮囲い、落下防止養生、その他の安全対策を考慮すること。 ・工事施工に必要な着工前手続き及び施工中、施工後の諸手続き(水道、消防含む)、竣工届、道路その他の手続き等は施工者にて行い、その費用を負担すること。 ・工事関係車輛の駐車は本敷地構内の指定した場所とし、施工者において適切な処置を講じ、工事終了後は現状復旧して返却すること。 ・本工事の施工にあたっては、施工箇所全ての施工前、施工後の写真及び施工状況の記録写真を詳細に取り置き、竣工時に記録帳として施工管理者承認のうえ、発注者に提出すること。 ・本工事の施工にあたっては、竣工図を提出すること。 ・建造物の維持管理は、完成引渡し日まで請負者の責任とする。 ・本工事の竣工にあたっては竣工図および竣工写真をアルバムに整理し、デジタルデータと共に発注者に提出すること。

22.	入札の無効	<p>本公告に示した競争入札に参加する者に必要な資格のない者及び虚偽の申請を行った者のした入札並びに入札心得において示した条件等入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。</p> <p>なお、競争入札参加資格のある旨確認された者であっても、確認の後競争入札参加停止措置を受けて入札時点において競争入札参加停止期間中である者等入札時点において記 9 に掲げる資格のない者のした入札は無効とする。</p>
23.	入札の中止について	<ul style="list-style-type: none"> ・本件は、参加資格者が 1 者以上あれば実施するものとする。 ・本件入札に関し、不正な行為等により公正な入札執行が困難と判断されるときは入札を中止又は延期することがある。
24.	その他	入札公告文に記載のない事項等も含め、関係法令を順守すること。
25.	問い合わせ先	<p>公益財団法人福島県保健衛生協会 総務課 総務・管理係 (〒960-8073 福島市南中央 4 丁目 21 番地 2 TEL 024-572-3363 FAX 024-572-7707</p>