須賀川市宮の杜の土地売却について

公益財団法人福島県保健衛生協会

須賀川市宮の杜に所在する土地について、売却に関するご案内をいたします。物件の概要は以下のとおりです。

物件概要

所在地	福島県須賀川市宮の杜 103 番
土地面積	19,126.99 ㎡（5,785.9 坪）
地目	宅地
都市計画・用途地域	市街化区域・準工業地域
建ぺい率／容積率	60%／200%
接道	東側市道（幅員約 7m）
売却希望価格	375,000,000 円（相談可）
引渡条件	現況渡し
交通	JR 須賀川駅から車で約 11 分（約 4.4km）／須賀川 IC から車で約 14 分（約 5.5km）

土地利用に関する主な留意事項

「関ノ上地区計画」による用途制限があります。建築可能な用途は、事務所、病院、研究所、研修所、これらに附属する施設、その他公益上必要な施設等に限られます。

盛土切土等土地の区画形質の変更等に伴う開発許可が必要となります。

土地取引後の国土利用計画法に基づく届出が必要となります。

お問い合わせ

公益財団法人福島県保健衛生協会　総務課　総務・管理係
［〒960-8073　福島県福島市南中央 4 丁目 21 番地 2］
TEL 024-572-3362　　FAX 024-572-7707



